



Nässjö Affärsverk AB

Kommunalt VA till Gisshult

Agenda 20151028

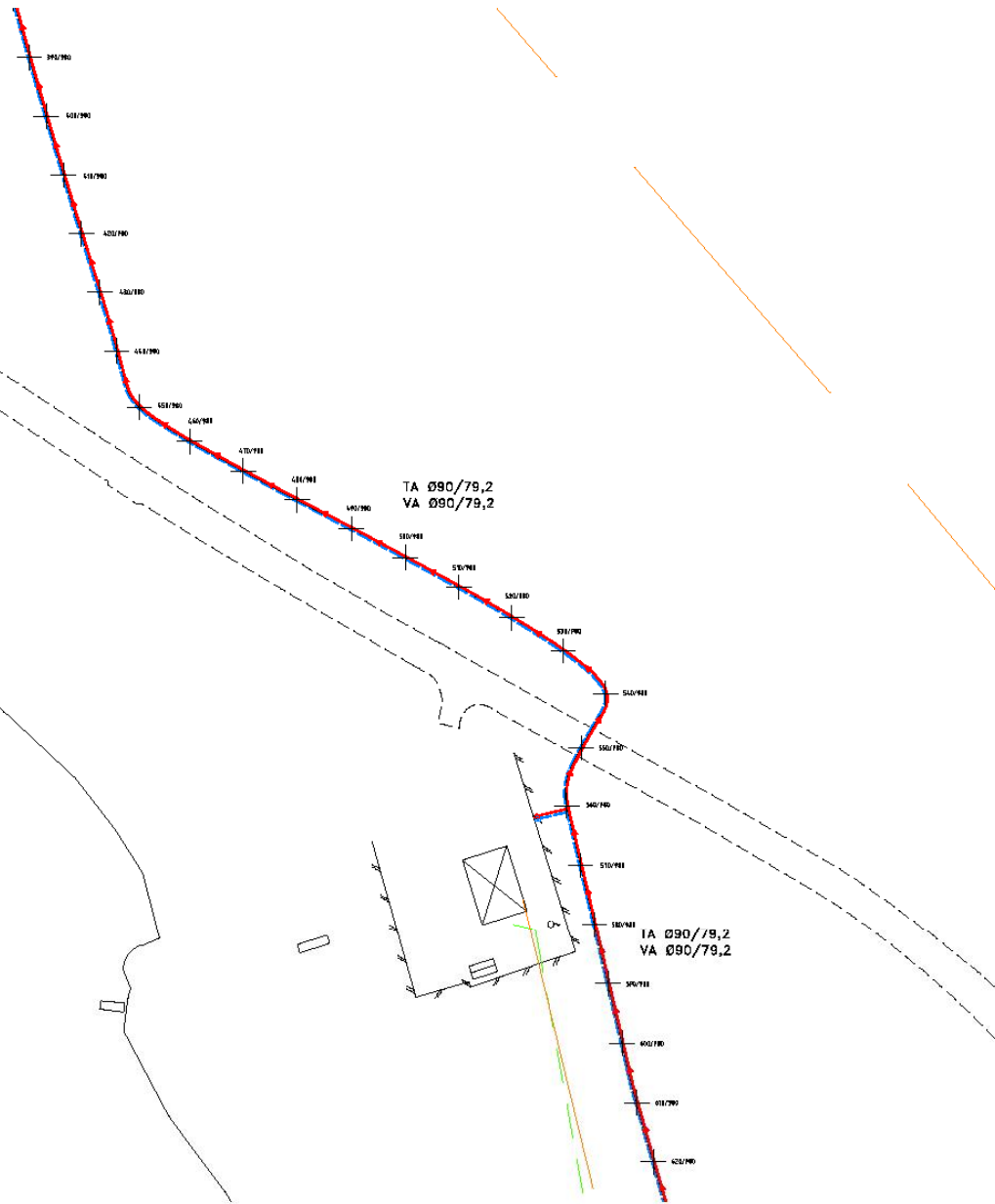
- Byggstart, tidplan mm
- Störningar under byggtid, slamtömning, sophämtning mm
- Lokala ledningar Gisshult stugområde, anslutningspunkter
- LTA-pumpar vid respektive hus
- Vattenmätare frysrisk , exempel
- Anläggningsavgift
- Övrigt
- Frågor

Tidplan - byggstart

- Entreprenör Gilbert Gustafssons bygger förbi Gisshults gård till ensamma stugan
- NAV bygger i egen regi vidare i stugområdet
- Byggstart NAV egen regi stugområdet vecka 45, matjordstransport
- Ny enkel väg Lupinvägen –vändplan stuga 52 byggs över VA-ledningen. Återställning utförs som väg
- Byggstart VA-ledningar stugområdet preliminärt v. 46
- Kaprifolvägen kan komma att läggas tidigt i projektet

Störningar vid byggnation

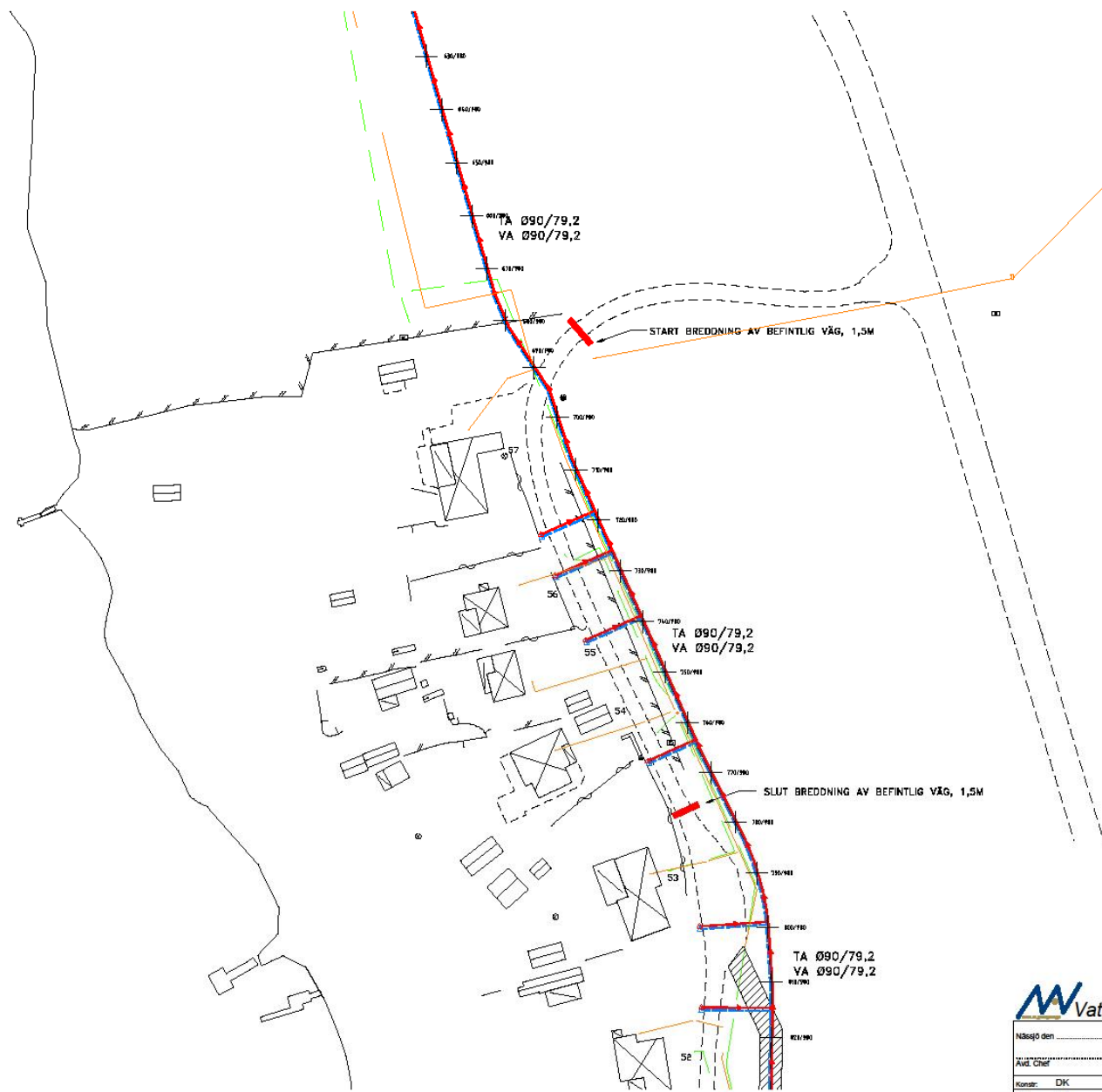
- Slamtömning kan behöva utföras före vägvastängning vid schakt där framkomligheten blir dålig, särskilt Kaprifolvägen
- Soptömning kan under kortare period innebära gemensam placering sopkärl på anvisad plats
- Vägarna tidvis i sämre skick med tunga maskiner o transporter
- Risk för vattenläckor i samband med schakt nära befintlig vintervattenledning, reservmaterial tillgängligt



Rev.den	Ändring	Sign
---------	---------	------

Nässjö den 20.....	
Proj. Chef	
Konstr: DK	Gransk:
RE: DK	Datum: 2015-09-22

Nässjö Gishult	
Skala: 1:500	6
Regnr	

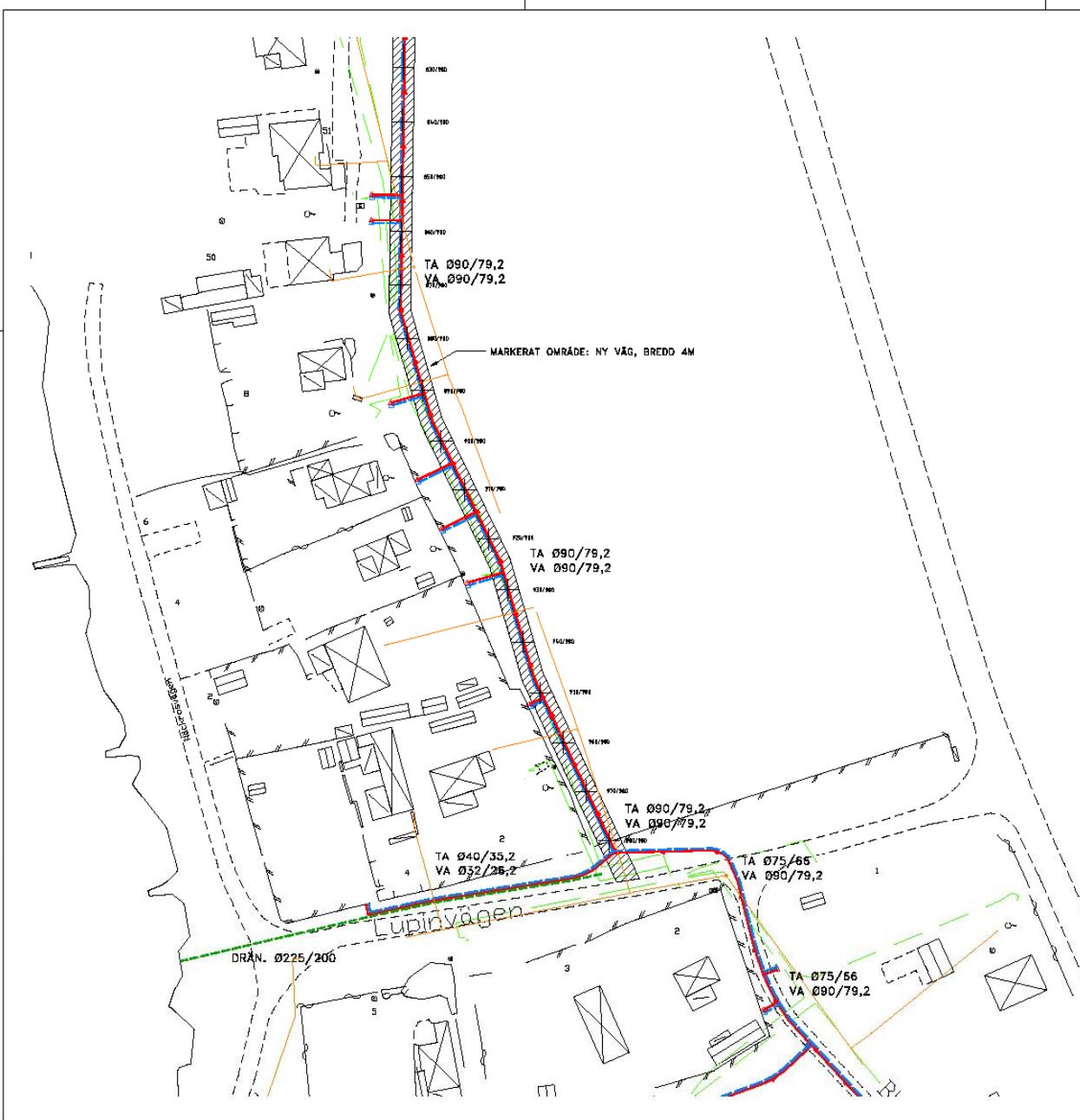


Rev.den	Ändring	Sign
---------	---------	------

Nässjö den	20 ..	Nässjö Gissshult
------------------	-------	---------------------

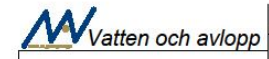
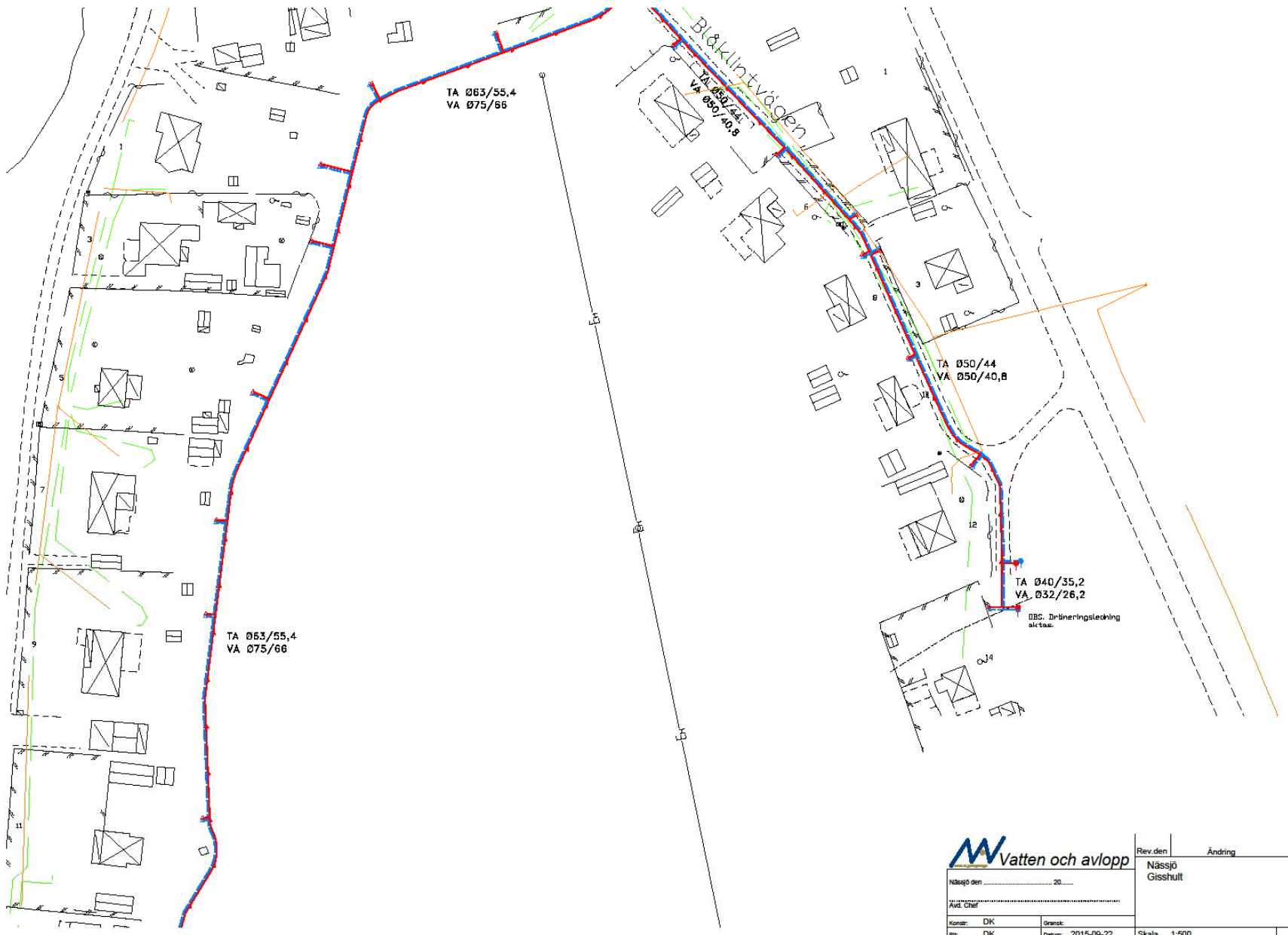
Konstr: DK	Gransk:
Rev: DK	Datum: 2015-09-22

Skala 1:600	5
Regnr	



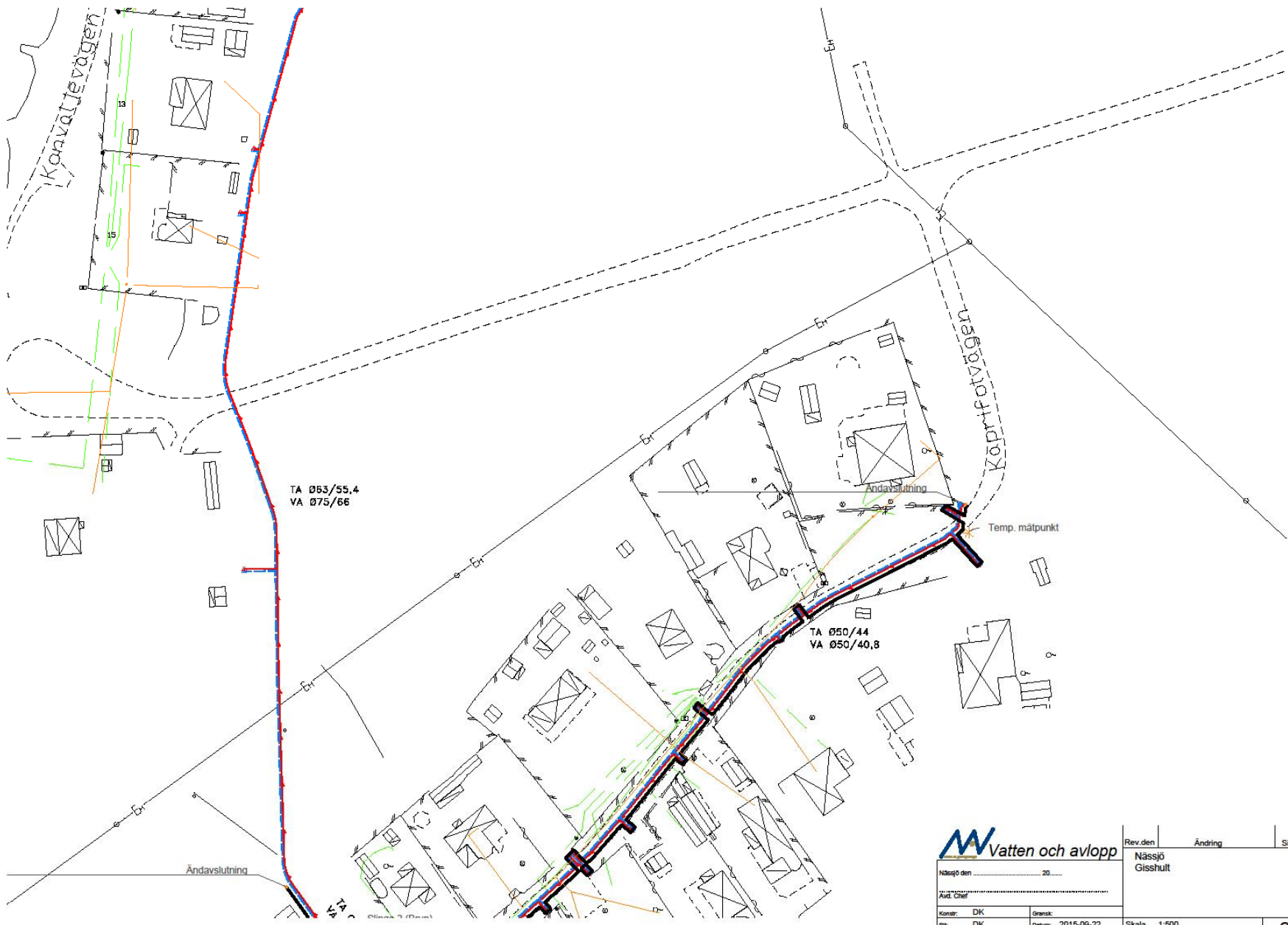
Nässjö den _____ 20____	
Anst. Chef	
Konstr: DK	Gransk:
Re: DK	Datum: 2015-06-22

Rev.den	Ändring	Sign
Nässjö Gissshult		
Skala: 1:500	Regnr	



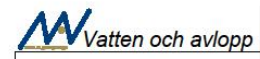
Nässjö den _____ 20__	
Avd. Chef _____	
Kontor: DK	Gransk: _____
tit: DK	Datum: 2015-09-22

Rev.den	Ändring	Sign
Nässjö Gisshult		
Skala	1:500	3
Regnr		



Nässjö den _____ 20__
 Avsl. Chef: _____
 Konstr: DK
 Rev: DK

Rev.den	Ändring	Sign
Nässjö Gishult		
Skala	1:500	
Regrnr		



Nässjö den _____ 20____
 Avd. Chef _____
 Konstr: DK Skiss: _____
 Rev: DK datum: 2015-06-22

Rev den	Ändring	Sign
Nässjö Gisslullt		
Skala 1:500		1
Regrnr		

Installation av LPS-pumpstation

NAV ansvar

- NAV levererar pumpstation efter beställning från husägaren, servisanmälan
- NAV planerar att göra en installation av LPS station som visningsexempel , preliminärt april 2016

Stugägaransvar

- Ändrad VA-installation kräver bygganmälan till Samhällsplaneringskontoret
- Husägaren gräver själv ner pumpstationen på tomten, observera gör även elinstallation på egen bekostnad

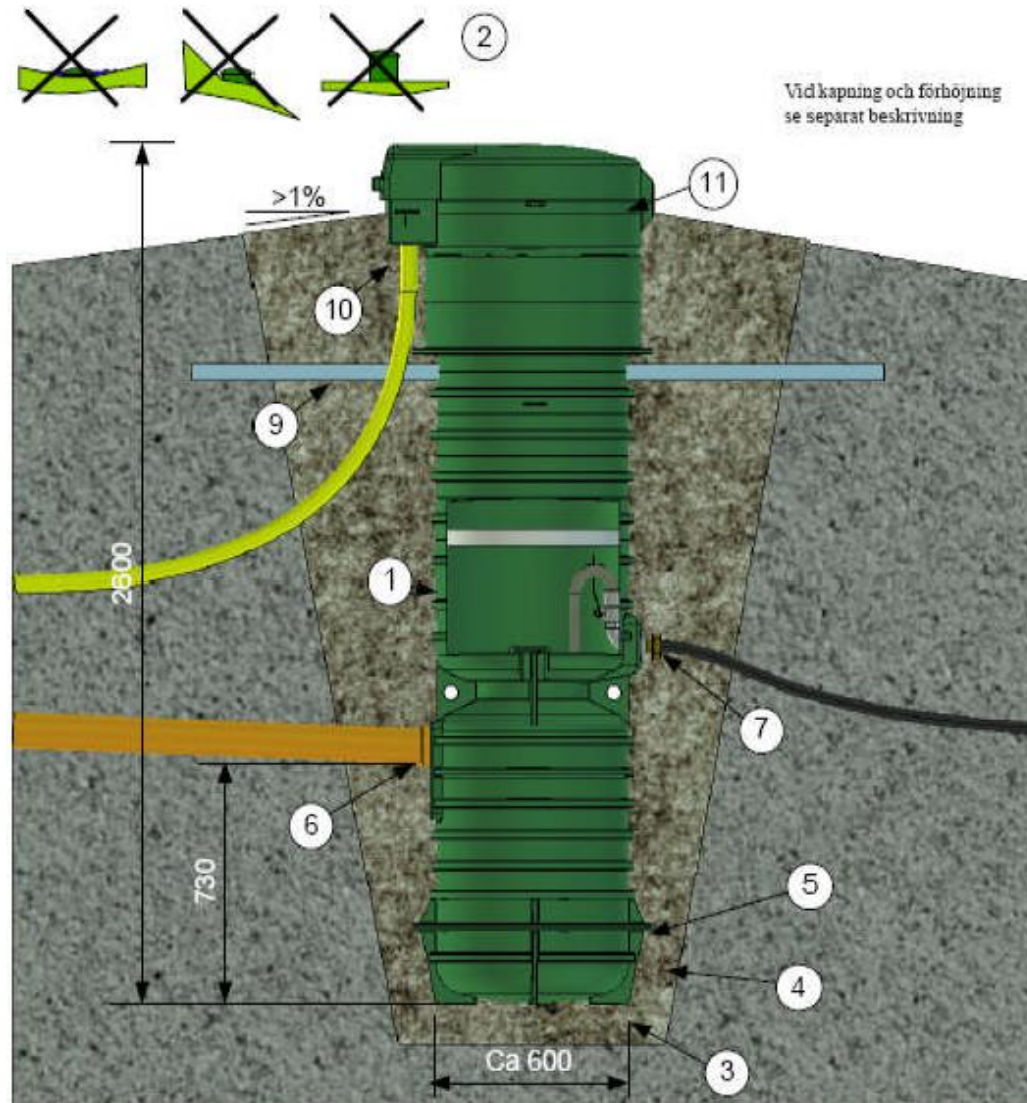
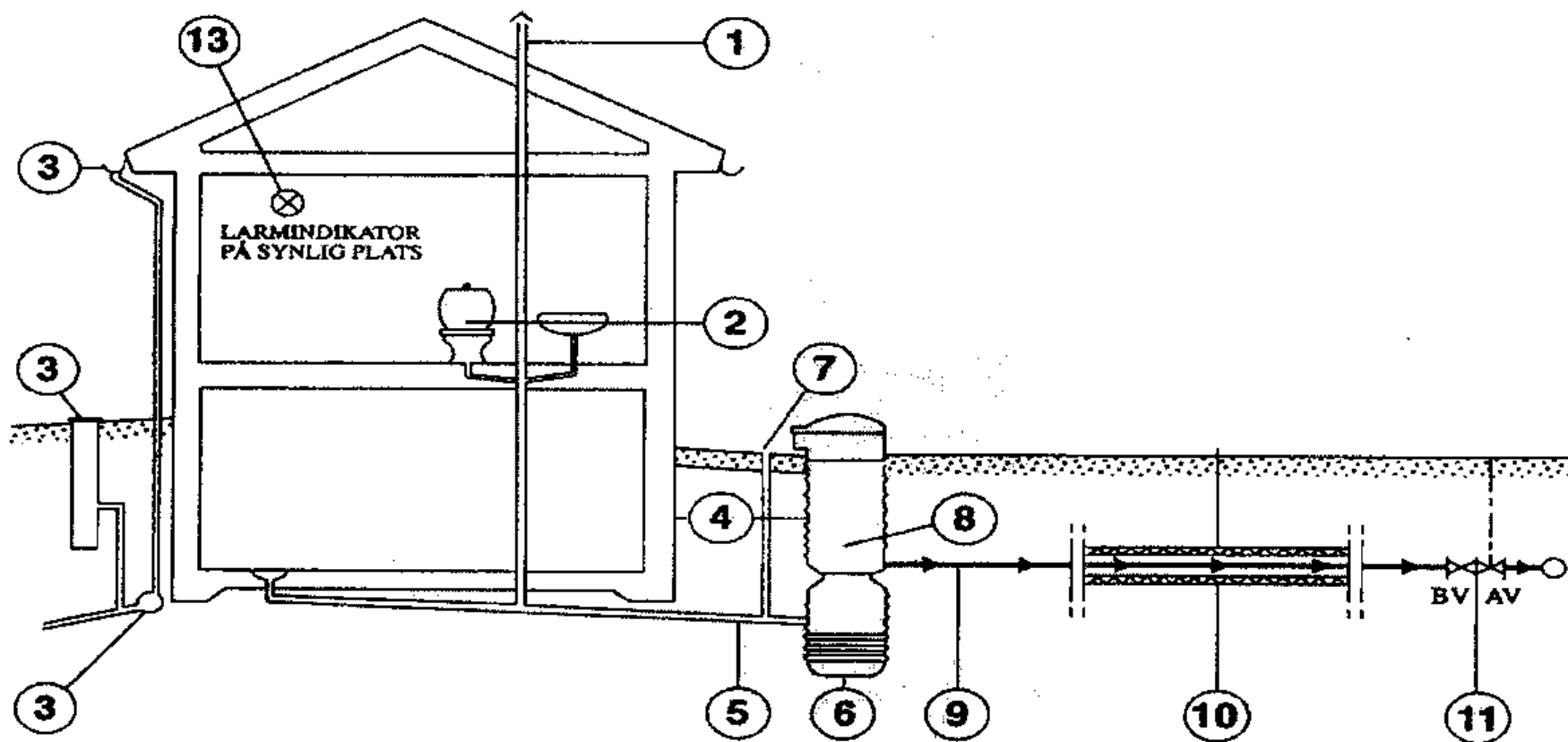


Bild 6. En LTA- station (villapumpstation)

Anvisningar för LPS-installation inom fastighet



1. Spillvatteninstallationen skall vara luftad genom luftningsledning uppförd över byggnadens tak.
2. Spillvatteninstallationen utföres helt konventionellt.

Om tanken monteras utomhus (tank med manhål), ta hänsyn till punkt 3, 4, 5, 7 och 8.

3. Tak-, regn- och dräneringsvatten får ej tillföras pumpenheten.
4. Avståndet från fastighet till pumpenhet minimeras för att undvika infäckage.

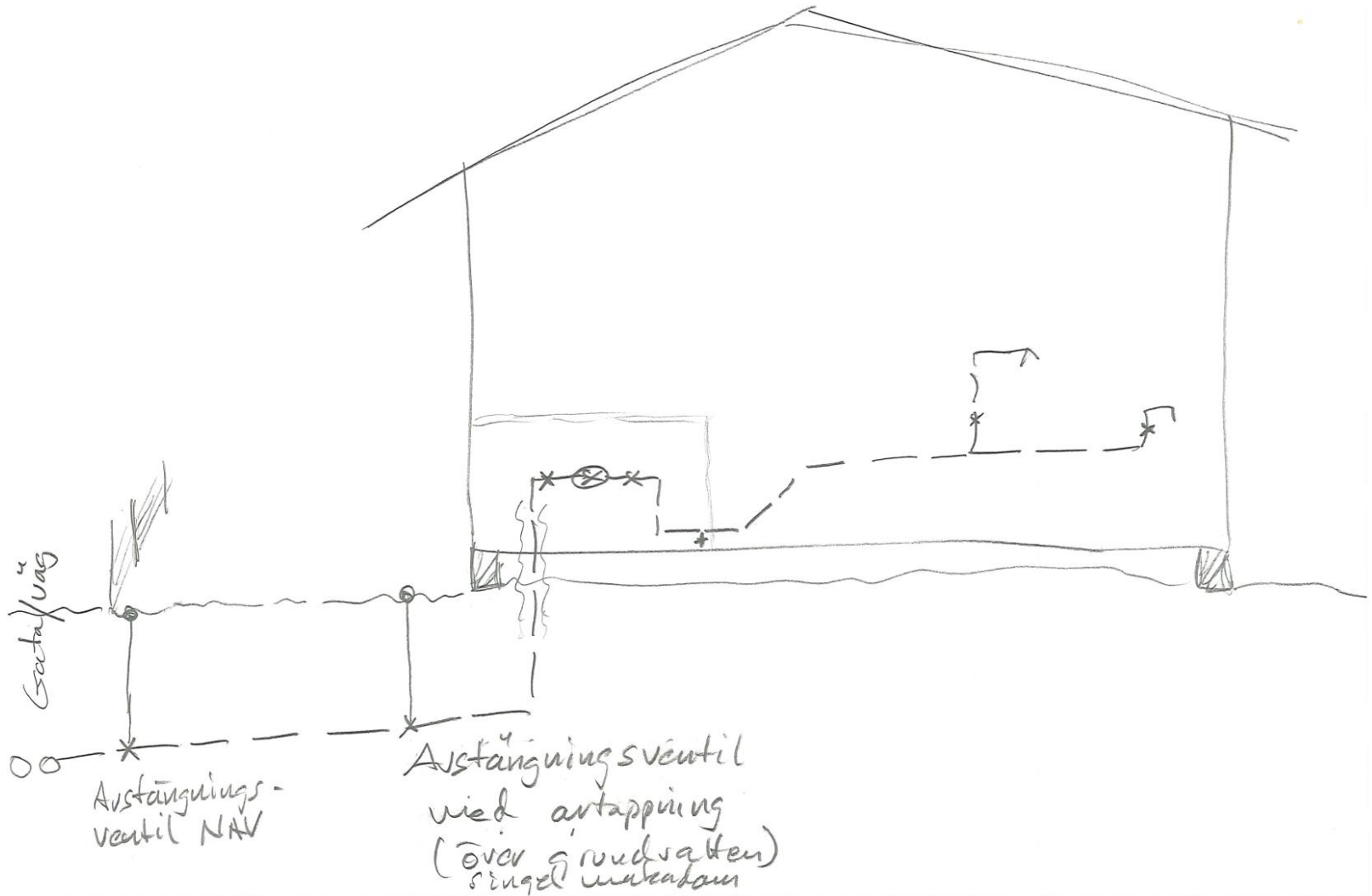
10. För ledningar med reducerat läggningsdjup, försedda med frostskyddsisolering gäller följande: Använd isolerlåda av Solimate® 300BE-A-N. Lagg alltid med frostskyddskabel i lådan. Frostskyddskabeln skall ha effekt avpassad till isolertjocklek och förväntat flöde. Kabeln kan styras manuellt eller över termostat. Skrivna avsnitt från Svensk Kommunaltjänst AB kan ge råd om den för enskilt fall lämpligaste kombinationen av isoleringsdimensioner, kabeltyp och styrning av kabel.

11. Servisleddning ansluts till huvudledning med LPS-

Installation vattenmätare

- För sommarstuga, tänk på frysrisker
- Exempel på åtgärd: värmekabel, frostvakt, tömningsmöjlighet på vattensystemet(sommarstugeventil)
- Utrymmesbehov vattenmätare och mätarkonsol(ca 50 cm)
- Vattentåligt utrymme
- Eget godkänt vatten kan behållas, inget anslutningskrav

Vattenmätare



VA-anläggningsavgift

- Förslag till VA-taxa för 2016 justeras 5 % efter detaljerad kostnadsberäkning, NAV styrelsebeslut november
- Förslag avgift för enbostadshus med 1000 m2 tomt 2016
- Normalavgift 163000 kr, för 3 "nyttigheter", V,S,D
- Avgift Gisshult 147000 kr, dagvatten ingår ej
- Gisshult tomt 500 m2 avgift 136200 kr , dagvatten ingår ej
- Avgiften debiteras när VA-anläggningen är klar och funktionsduglig och NAV har meddelat stugägarna om förbindelsepunkt. Preliminärt fakturering tidigast juni.

Övriga frågor

Kaffestuga

Tack!



